

Název stavby/akce:		Oprava PS Prostějov										S-kód:		SXXXXXXXXXX									
												Zakázka:		121024									
Název části:		Pozemní stavební objekty skladových a ostatních budov										O značení části:		B									
Název objektu:		PS Prostějov, p.č. 8100/36, oprava objektu										Číslo objektu/komplexu:											
Název přílohy:		Souhrnná technická zpráva										Číslo přílohy:		0 . 000									
Název dílčí části přílohy:												Paré:											
Kraj:		Katastrální území:					TUDU:																
Olomoucký		Prostějov [733491]					2201 E1																
Dokumentace:																							
Stupeň dokumentace:		Datum zpracování:				Formáty:				Měřítko:													
PDPS		12.11.2021				26 x A4																	
S-kód:		Stupeň dokumentace:			Část:			Objekt:					Podobjekt:					Příloha:					
S X X X X X X X X X X		_ P D P S			_ B X X X X X			_ X X X X X X X X X					_ X X _ 0 _ 0 0 0 _ 0 0 0										

Obsah:

1.	Popis území stavby	3
2.	Celkový popis stavby.....	7
2.1.	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	7
2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
2.3.	Celkové provozní řešení, technologie výroby	11
2.4.	Bezbariérové užívání stavby	11
2.5.	Bezpečnost při užívání stavby	11
2.6.	Základní charakteristika objektů.....	12
2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	13
2.8.	Zásady požárně bezpečnostního řešení	16
2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana.....	16
2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	16
2.11.	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	17
3.	Připojení na technickou infrastrukturu	18
4.	Dopravní řešení.....	18
5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	19
6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu.....	19
7.	Ochrana obyvatelstva.....	20
8.	Zásady organizace výstavby	20
9.	Celkové vodohospodářské řešení	26

1. Popis území stavby

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.**

Území předmětných objektů – opravovaného i demolovaného - je areál Hlavního nádraží města Prostějov, nacházející se v centru města.

Dotčené budovy se nacházejí v uzavřeném areálu (pozemek par. č. st. 8100/1 v katastrálním území Prostějov, v **zastavěném území** v centru města, v ploše, která je územním plánem charakterizovaná jako „plocha dopravní infrastruktury (DX) – plocha změn“.

Vlastní objekt PS je umístěn na hranici mezi areálem nádraží a veřejným prostorem ulice Pražská, v jeho jižním cípu. Západní průčelí objektu tvoří pokračování oplocení areálu. Bouraný objekt skladů je umístěn mezi objekt PS a kolejiště.

Jedná se o změnu stávající stavby - opravné práce, zateplení obálky budovy a stavební úpravy v malém rozsahu, a dále demolici přízemního skladového objektu - jež nemění charakter území, ani jeho využití.

Dosavadní využití opravovaného objektu se nemění – skladové prostory s dílnou, hygienická zařízení, denní místnosti a garáže.

Přístup a příjezd k objektu je ze stávající místní komunikace – ulice Pražská a to dvěma alternativními vjezdy do areálu nádraží – jižního a západního.

- b) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.**

Dle územního plánu Prostějova se objekt nachází v ploše označené DX – plochy dopravní infrastruktury. Jedná se o plochu změn.

Nedojde ke změně v užívání stavby. Změna dokončené stavby je v souladu s územním plánem.

Jedná se o stavební úpravy bez změny vnějších rozměrů a charakteru.

- c) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.**

Plochy v ÚP označené jako DX mají využití, jako plochy dopravní infrastruktury, nedochází ke změně využití.

- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.**

Nebylo vydáno rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území. Navržená změna dokončené stavby nemá vliv na původní charakter a účel objektu a je v souladu s požadavky vyhl. 501/2006 Sb. v platném znění, o obecných požadavcích na využívání území.

- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Projekt zohlední podmínky všech dotčených orgánů, které vzniknou během projednání projektové dokumentace a které nejsou doposud známy.

f) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byla provedena odborná prohlídka stavebních konstrukcí za účelem zjištění stavebně technického stavu. Dále byly provedeny sondy do střechy a obvodových konstrukcí za účelem zjištění jejich skladby a stanovení přítomnosti azbestu.

Výsledky: skladby jednotlivých konstrukcí jsou podrobně popsány v části B.2.3.a), akreditovanou laboratoří byla zjištěna přítomnost azbestu ve vzorku exteriérové stěnové desky.

Nosná ocelová konstrukce je bez známek poškození a koroze.

Geologický, ani hydrogeologický průzkum nebyly prováděny.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů.

Předmětný pozemek nespadá do území, které by bylo chráněno podle jiných právních předpisů tj.

Natura 2000 (EVL a Ptačí oblasti), Národní park, CHKO, Národní přírodní rezervace, Národní přírodní památka, Přírodní rezervace, Přírodní památka. Zdroj: <http://drusop.nature.cz/mapa/drusop/>

Předmětný pozemek rovněž nespadá do oblasti s památkovou ochranou.

Zdroj: <https://geoportal.npu.cz/>

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů. Odpady – jejich ukládání a likvidace budou – zajištěny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území stavby se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

Oblast zatížení sněhem II. = 1,0 kPa (kN/m²) dle ČSN EN 1991-1-3

Větrová oblast I. výchozí hodnota základní rychlosti větru = 22,5 m/s

základní tlak větru = 0,32 kN/m²

Nadmořská výška 220 m.n.m.

Seizmická oblast 0,03 g

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Změna stavby je řešena takovým způsobem, aby nebylo negativně ovlivněno dotčené okolí, ať už pozemky nebo stavby.

Objekt je umístěn na pozemku investora, je součástí areálu hlavního nádraží.

Příjezd a přístup k objektu je v rámci areálu beze změny, vjezd do areálu ze stávající místní komunikace – ul. Pražská.

Odtokové poměry se nemění, zateplení střechy nemá vliv na množství dešťových vod odváděných ze střechy. Dešťové vody jsou v současnosti odváděny vnitřními svody do kanalizačního řádu veřejné dešťové kanalizace.

Splaškové vody v objektu nevznikají.

Odtokové poměry se nemění.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

Navržené změny dokončené stavby nevyžadují asanace ani kácení dřevin. V rámci stavby dojde k demolici dřevěného přístřešku.

Součástí stavebních úprav jsou bourací práce vedoucí k odstraňování dílčích příček konstrukcí uvnitř stavby.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Nejsou kladeny požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Navrženými stavebními úpravami se nemění požadavky na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba musí koordinovat s již probíhající investicí „Rekonstrukce žst. Prostějov, hl. n.“, popř. jinými zpracovanými investičními akcemi či opravnými pracemi a stavbami, které budou zahájeny v období realizace tohoto díla.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.

Navržené stavební úpravy se týkají budovy provozního střediska v areálu žst. Prostějov, hlavní nádraží bez číslo popisného ležícího na pozemku par. č. 8100/36. Vlastníkem uvedené parcely i budovy na ní je Česká republika. Právo hospodařit s majetkem státu má poté Správa železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1.

V rámci stavby bude odstraněn objekt skladu na pozemku par. č. 8100/1. Vlastníkem uvedené parcely je společnost České dráhy, a. s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1.

Údaje z katastru:

Opravovaný objekt provozního střediska

Parcelní číslo: 8100/36

Obec: Prostějov [589250]

Katastrální území: Prostějov [733491]

Číslo LV: 11639

Výměra [m2]: 665

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba - budova bez čísla popisného: stavba pro dopravu

Vlastnické právo: Česká republika

Právo hospodařit s majetkem státu: Správa železnic, státní organizace, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ: Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva: Nejsou evidována žádná omezení.

Demolice objektu

Parcelní číslo:	8100/1
Obec:	Prostějov [589250]
Katastrální území:	Prostějov [733491]
Číslo LV:	2699
Výměra [m2]:	55997
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Způsob využití:	dráha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo:	České dráhy, a. s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
Způsob ochrany nemovitosti:	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva:	věcné břemeno cesty, věcné břemeno zřizování a provozování vedení.

Sousední pozemky:

Parcelní číslo:	8100/2
Obec:	Prostějov [589250]
Katastrální území:	Prostějov [733491]
Číslo LV:	11639
Výměra [m2]:	437
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba – budova s číslem popisným:	č.p. 2943, Prostějov [412473], ulice Pražská stavba pro administrativu
Vlastnické právo:	Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu:	Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Způsob ochrany nemovitosti:	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ:	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva:	Nejsou evidována žádná omezení.

Parcelní číslo:	8100/44
Obec:	Prostějov [589250]
Katastrální území:	Prostějov [733491]

Číslo LV: 11639
Výměra [m2]: 140
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba - budova bez čísla popisného: stavba pro dopravu
Vlastnické právo: Česká republika
Právo hospodařit s majetkem státu: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená
1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ: Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva: Nejsou evidována žádná omezení.

Parcelní číslo: 7957
Obec: Prostějov [589250]
Katastrální území: Prostějov [733491]
Číslo LV: 10001
Výměra [m2]: 4092
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha
Vlastnické právo: Statutární město Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, 79601 Prostějov
Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ: Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva: věcné břemeno zřizování a provozování vedení.

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Na dotčených pozemcích nevzniká nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

2. Celkový popis stavby

2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.**

Vlivem stavebních úprav dochází ke změně dokončené stavby.

Popis stávajícího stavu:

Opravovaný **provozní objekt** je jednopodlažní budova, nepodsklepená, zastřešená plochou střechou.

Půdorysné rozměry (zaměřené při průzkumu) jsou 54,35 x 12,90 m. Výška atiky je 4,0 - 4,30 m nad okolním upraveným terénem.

Celková zastavěná plocha je 701 m².

Předmětná budova je jednoduchý průmyslový objekt, přízemní s jednotnou výškovou úrovní podlahy, nepodsklepený, obdélného půdorysu, s plochou střechou. Vnitřní uspořádání rozděleno zděnými a lehkými příčkami na jednotlivé místnosti dle funkce. Vstupy/vjezdy několika dveřmi a vraty e severního, východního a jižního průčelí.

Z konstrukčního hlediska se jedná o ocelový skelet z tenkostěnných profilů „omega“ se třemi podélnými a devatenácti příčnými řadami v modulu 6x3m. průvlaky nad otvory v obvodovém plášti ocelové příhradové. Zastřešení příhradovými vazníky z téhož systému. Dle dostupných údajů se jedná o konstrukční soustavu OMEGA - KTEP.

Obvodový plášť celomontovaný z lehkých ocelodřevěných plných a okenních sendvičových panelů (KTEP Brno). Panely jsou z exteriérové strany opatřeny vláknocementovými deskami s obsahem azbestu. Část pláště ze strany kolejí vyzděná ze skleněných tvárnic. Současný stav obvodového pláště odpovídá padesátiletému provozu bez adekvátní údržby.

Skladový objekt určený k demolici na parcele č. 8100/1 (vedle opravované budovy na parcele č. 8100/36), jež však není v katastrální mapě graficky vyznačen.

Sklad je jednopodlažní, skeletový nesymetrický dvoutrakt, zastřešený sedlovou střechou s mírným sklonem, s půdorysnými rozměry 24,60 x 6,70 m a výškou 2,75m, částečně otevřený přístřešek.

Konstrukce skladu je smíšená, převážně dřevěná, svislé sloupy z různých druhů a dimenzí válcovaných profilů. Vodorovné prvky – průvlaky, vaznice z různých profilů smrkových trámů. Střecha tvořena krokviemi uloženými na dřevěné vaznice, řídké laťování. Střešní krytina z vlnitých azbestocementových desek. Vnější plášť částečně prkenný obklad na svislo, částečně pozinkované plotové pletivo. Několikera vrata a dveře, část ocelové konstrukce, část dřevěné konstrukce, otevíravé, ve dvou případech posuvné. Způsob založení není znám, předpokládají se patky z prostého betonu. Podlaha betonová odhadované tl. 200mm.

Půdorysné rozměry jsou 24,60 x 6,70 m.

Zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu

Ocelová konstrukce nevykazuje statické poruchy. Střešní krytina plní svou funkci, zatékání není patrné v žádné části objektu. Výplně okenních a dveřních otvorů za hranicí životnosti.

Údržba je dlouhodobě zanedbávána s ohledem na záměr celkové opravy objektu.

b) Účel užívání stavby.

Účel užívání se stavebními úpravami nemění.

Budova je užívaná jako provozní středisko zaměstnanců žst. Prostějov, hlavní nádraží. Zaměstnanci, zde mají zázemí pro odpočinek a očistu. Garáže a příruční dílna slouží pro potřeby nádraží.

Dosavadní využití opravovaného objektu se nemění – garáže, dílny, sklady a hygienická zařízení.

c) Trvalá nebo dočasná stavba.

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Žádné povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby není v této dokumentaci řešeno a žádáno.

Vyhláška MMR č.369/2001 Sb. dle §2 odst.1 nepožaduje splnění, požadavků pro imobilní osoby s předpokladem bezbariérovosti, objekt není určen pro užívání veřejností.

Stavba svým návrhem vyhovuje stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č.20/2012 Sb.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Podmínky závazných stanovisek jsou zpracovány v samostatném protokolu - dokladové části N.1.1 „Závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů“.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

Předmětný pozemek nespadá do území, které by bylo chráněno podle jiných právních předpisů tj. Natura 2000 (EVL a Ptačí oblasti), Národní park, CHKO, Národní přírodní rezervace, Národní přírodní památka, Přírodní rezervace, Přírodní památka.

Zdroj: <http://drusop.nature.cz/mapa/drusop/>

Předmětný pozemek rovněž nespadá do oblasti s památkovou ochranou.

Zdroj: <https://geoportal.npu.cz/>

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů. Odpady – jejich ukládání a likvidace budou – zajištěny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Stavebními úpravami dojde k nepatrnému zvětšení objektu v obou směrech – příčně o 100mm, podélně o 230mm.

- zastavěná plocha 709 m² – nárůst vlivem zateplení o 8m²
- obestavěný prostor 1.972 m³

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Potřeby a spotřeby médií se stavební úpravou nemění.

ELEKTRICKÁ ENERGIE:

Instalovaný příkon přístavby $P_i = 38,5 \text{ kW}$
Odhadovaný soudobý příkon $P_p = 19,38 \text{ kW}$

DEŠŤOVÁ VODA:

Půdorysná plocha objektu zůstává zachována, venkovní plochy beze změny.

Produkovávané množství odpadů zůstává stejné.

Třída energetické náročnosti budovy je stanovena průkazem PENB, který je součástí projektové dokumentace. Jedná se o méně úspornou budovu – kategorie D.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Realizace vzhledem ke svému malému rozsahu nebude členěna na etapy, bude ale dodrženo pořadí provádění. Nejprve proběhne oprava provozního objektu, během níž bude část skladového a strojního vybavení dočasně deponována ve skladu. Ten se demoluje až po dokončení opravy provozního objektu a nastěhování vybavení a strojů.

Časové údaje o realizaci stavby budou vycházet z harmonogramu prací předloženého v rámci výběrového řízení zhotovitelem.

Předpokládaný termín výstavby – podzim 2021.

Přesný harmonogram prací bude součástí nabídky zhotovitele zakázky.

j) Orientační náklady stavby.

Náklady na stavbu budou stanoveny výběrovým řízením na zhotovitele stavby.

2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorové řešení.

Urbanistické řešení zůstane stavebními úpravami nedotčeno, kompozice, prostorové řešení beze změny.

b) Architektonické řešení – Kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Objekt zůstává ve všech svých tvarech a objemech beze změny.

Jedná se o jednoduchý průmyslový objekt, přízemní s jednotnou výškovou úrovní podlahy, nepodsklepený, obdélného půdorysu, s plochou střechou. Vstupy/vjezdy několika dveřmi a vraty e severního, východního a jižního průčelí.

Obvodový plášť celomontovaný z plných a okenních sendvičových panelů (KTEP Brno). Panely jsou z exteriérové strany opatřeny stříkanou strukturovanou omítkou. Část pláště ze strany kolejí vyzděn ze skleněných tvárníc.

Obvodový plášť bude kompletně vyměněn, nově budou rozčleněny okenní plochy dle funkcí místností v upravené dispozici. Opláštění bude provedeno stěnovými sendvičovými panely v horizontálním kladení, s příznanými spoji. Panely v barevném odstínu RAL 9006 budou opatřeny profilací M (Micro), veškerá oplechování a zámečnické výrobky také v barvě RAL 9006, okna plastová šedá.

Vnější výraz budovy bude díky použití nových kvalitních materiálů působit kultivovanějším a lehčím dojmem, hmota zůstane zachována.

2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení objektu zůstává zachováno beze změny. Objekt provozního střediska (PS) má vícefunkční využití – nachází se zde garáže pro cca 4 nákladní vozidla, dílny pro opravy železničních vozidel a sklady součástek a náhradních dílů pro jejich opravy, kovárna s výhní, dále prostory pro skladování PHM a barev, provozní kanceláře a denní místnost.

Hygienické zařízení (umývárny, WC) je v sousední budově č.p. 2943 ul. Pražská, p.č. 8100/2 – stavba pro administrativu – nacházející se v docházkové vzdálenosti cca 50m.

Vnitřní dispozice zůstanou z velké části zachovány, s těmito změnami:

- změna funkcí tří skladů u západního průčelí na sklady PHM, barev a akumulátorů, vč. rozšíření místnosti PHM na dvojnásobek a zřízení samostatného vstupu z dílny
- zřízení dvou skladů technických plynů u východního průčelí, jež budou tvořit venkovní prostředí a od vnitřních prostorů budou odděleny tepelně izolujícími konstrukcemi
- propojení dvou samostatných skladů v jeden
- zvětšení kanceláře na úkor dílny posunutím dělící příčky
- předělení dílny se soustruhem tak, aby plynový kotel zůstal v samostatné místnosti s vlastním vstupem z venku

2.4. Bezbariérové užívání stavby

Vyhláška MMR č.369/2001 Sb. dle §2 odst.1 nepožaduje splnění, požadavků pro imobilní osoby s předpokladem bezbariérovosti, objekt není určen pro užívání veřejností.

2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Objekt nebude přístupný veřejnosti. Projektová dokumentace je navržena tak, aby při užívání a provozu objektu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti domu, nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem. Musí být splněny ustanovení Vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Při zpracování projektu se vycházelo zejména z níže uvedených předpisů a ČSN, které je nutné dodržovat při provozu.

- Zák. č. 309/2006 Sb.
- NV 591/2006 Sb.
- Zák. č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce)
- Zák. č. 350/2012 Sb. (stavební zákon)
- ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Bezpečnost. Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení
- ČSN 34 1390 Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro ochranu před bleskem
- ČSN 34 3103 Bezpečnostní předpisy pro práci na el. přístrojích a rozvaděčích
- ČSN 36 0450 Umělé osvětlení vnitřních prostorů
- ČSN 73 0580-1 až 4 Denní osvětlení budov

2.6. Základní charakteristika objektů

a) **Stavební řešení.**

Cílem díla je návrh optimalizace obestavěného prostoru, opravy zbylých prostor nutných k zajištění legislativních požadavků na zabezpečení řízení drážní dopravy a vybavení železničních stanic.

Opraven bude obvodový plášť budovy, včetně střešního pláště a otvorových výplní, aby odpovídal doporučeným hodnotám součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2 ($U=0,2$), dále budou opraveny vnitřní dispozice v budově podle současných potřeb uživatele, vnitřní dveře a povrchové úpravy. Opraveny budou rozvody ZTI a ústředního vytápění a silnoproudé a slaboproudé rozvody, včetně hromosvodu, dále oprava silnoproudých rozvodů včetně výměny svítidel, zásuvek a vypínačů, oprava vnitřních i vnějších (na fasádě) rozvaděčů a kabelových skříní, hlavních i podružných, oprava připojení elektrických spotřebičů, oprava zařízení ochrany před bleskem a přepětím vč. uzemnění a příslušných výpočtů, revizí - dle platných norem a oprava slaboproudých rozvodů - datové sítě včetně pospojování a uzemnění rozvodů PC.

Budou vyměněna vnější okna, dveře a vrata (podle doporučených hodnot součinitele prostupu tepla (ČSN 73 0540-2:2011 – Urec,20) i vnitřní dveře. Budou opraveny náslapné vrstvy podlah v celém objektu.

Budou opraveny vnitřní omítky, výmalba všech místností.

Veškerá napojení na inženýrské sítě zůstávají beze změny, mění se pouze vnitřní rozvody.

Přilehlé zpevněné plochy nejsou předmětem tohoto projektu.

Projektová dokumentace v části D.2.2.5 Demolice řeší odstranění objektu skladu na parcele č. 8100/1. Odstranění se bude realizovat až po opravě budovy PS na parcele č. 8100/36.

b) **Konstrukční a materiálové řešení.**

Z konstrukčního hlediska se jedná o ocelový skelet z tenkostěnných profilů „omega“ se třemi podélnými a devatenácti příčnými řadami v modulu 6x3m. Průvlaky nad otvory v obvodovém plášti ocelové příhradové. Zastřešení příhradovými vazníky z téhož systému. Dle dostupných údajů se jedná o konstrukční soustavu OMEGA - KTEP.

Střešní plášť tvoří na příhradové vazníky kladený VSŽ plech a vrstva monolitického betonu 40 mm nad horní okraj plechu z výztuží. Další vrstvy jsou tepelná izolace EPS 50mm, roznášecí vrstva betonové mazaniny 35mm a vodotěsná krytina – souvrství asfaltových pásů.

Základové konstrukce tvoří monolitické patky z prostého betonu pod sloupy OK, jež jsou vzájemně propojeny základovým pásem pod obvodovými stěnami a příčnými táhly v řadách 4, 10 a 15.

Podlahové konstrukce jsou převážně tvořeny betonovou mazaninou tl. cca 80mm s finální vrstvou cementového potěru tl. 20mm. V garáži m.č.01 a dílně m.č. 05 je provedena pozdější nadbetonávka tl 100mm. Některé místnosti mají podlahovou konstrukci zateplenou vrstvou polystyrenu tl. 25mm a náslapnou vrstvu pak tvoří buďto dlažba, nebo PVC. Ve vybraných místnostech je dlažba z dřevěných špalíků kladená do písku a se spárami zalitými asfaltem.

Podhledy ve vybraných místnostech z plechových lamel, nebo sololit (akulit). Akustický obklad stěn a stropu a posuvné akustické clony v kovárně z perforovaných plechových lamel.

Dělicí příčky ze sádrových desek „Promonta“ tl. 80mm. (Výroba sádrových desek probíhala pod obchodním označením Promonta ve Slezských cementárnách a sádrovcových dolech n. p. v Ostravě). Příčky vyžděny po spodní hranu příhradového vazníku. Komínové těleso v kovárně a obvodové stěny m.č. 25 dílna z cihel plných pálených.

Stávající obvodový plášť celomontovaný z lehkých ocelodřevěných plných, okenních a vratových sendvičových panelů (KTEP Brno) opatřených z exteriérové strany vláknocementovými deskami se stříkanou omítkou. Část pláště ze strany kolejí vyžděná ze skleněných tvárnic. Obvodový plášť bude zaměněn za plášť skládaný ze sendvičových panelů s výplní PUR a částečně s výplní minerální vatou. Střecha bude z důvodu vylepšení statiky odlehčena - zbavena stávajících živичných vrstev a cementového potěru a doteplena izolačními deskami EPS a uzavřena krytinou z folie z pružného polyolefinu TPO/FPO tl. 1,8mm, mechanicky kotvenou.

c) Mechanická odolnost a stabilita.

Objekt byl postaven v r. 1971, základové poměry jsou stabilizované, na budově se neprojevují statické poruchy.

Oprava bude realizována za použití atestovaných materiálů, zajišťujících požadované vlastnosti jednotlivých konstrukcí, mechanickou odolnost a následně stabilitu stavby. Při návrhu stavby bylo postupováno dle platných předpisů a norem (zejména ČSN 730035 Zatížení stavebních konstrukcí, ČSN P ENV 1991-2-3 Zásady navrhování a zatížení konstrukcí) a technologických podkladů výrobců jednotlivých stavebních materiálů.

Průkaz statickým výpočtem, že stavební úpravy jsou navrženy tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- zřícení stavby nebo její části - při návrhu bylo zohledněno i požární zatížení při výpočtu nosných konstrukcí
- nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby - konstrukce byly posouzeny i na druhý mezní stav, tedy přetvoření konstrukcí. Jak deformace, tak natočení jsou v souladu s platnými normami a nařízeními. Ve všech bodech konstrukce jsou splněny požadavky normy a nedochází k překročení normových hodnot
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce;
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině;

2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení.

VYTÁPĚNÍ:

Tepelné ztráty v objektu byly vypočteny dle ČSN EN 12 831 a byly stanoveny pro venkovní výpočtovou teplotu -15°C a krajinu s normálními větry.

Demontáže

Veškeré stávající zařízení ÚT v prostorách objektu bude demontováno, s výjimkou plynového kotle.

Zdroj tepla

Zdrojem tepla pro vytápění bude stávající plynový kondenzační kotel Brotje WGB 50i o topném výkonu 10-47,9 kW umístěný v technické místnosti č.25.

Ústřední vytápění

Systém ústředního vytápění je navržen jako teplovodní s uzavřenou tlakovou expanzní nádobou. Hlavní rozvod ústředního vytápění bude proveden z mědi spojované lisováním. Rozvod bude z technické místnosti veden pod stropem 1NP ke stoupačkám pro jednotlivá otopná tělesa.

Otopná tělesa

Jako topná plocha budou sloužit desková otopná tělesa Klasik. V místnostech č.02,03 a 04 budou použita tělesa v provedení Clean (pouze rovné desky, snadná údržba). Tělesa budou na přívodu opatřena radiátorovým regulačním ventilem.

Technické údaje:

Tepelná ztráta objektu	33,6 kW
Průtok topné vody	1,43 m ³ /hod
Teplotní spád	70/50°C
Předpokládaná roční potřeba tepla na vytápění	183,5 GJ = 50,9 MWh
Předpokládaná roční potřeba plynu	5 232 m ³
Tlaková ztráta topné větve	14 kPa

OHŘEV TEPLÉ VODY (TV):

Systém ústředního vytápění neřeší ohřev TV v objektu. Teplá voda je ohřívána v lokálních elektrických průtokových zásobnících.

VĚTRÁNÍ:

V zásadě je nucené větrání navrženo pouze pro prostory, které nelze větrat přirozeným způsobem a pro prostory, jejichž provoz nezbytně vyžaduje použití těchto zařízení.

Při návrhu bylo důsledně dbáno, aby prostory s odlišnými provozními podmínkami byly od sebe odděleny i po stránce vzduchotechniky. Místa nasávání čerstvého vzduchu a výfuku odpadního vzduchu budou dispozičně situována tak, aby nemohlo dojít ke zpětnému nasávání znehodnoceného vzduchu. Pro rozvod vzduchu se počítá s nízkotlakým systémem.

Projekt vzduchotechniky řeší v objektu nucené větrání/odvětrání v prostorách 05-dílna a 06-kovárna. Prostory s občasným využitím (sklady apod.) budou větrány přirozeným způsobem okny. Provoz a obsazenost jednotlivých prostor byla stanovena po konzultaci s investorem.

Venkovní zimní výpočtová teplota -15 °C/ 90 %

Venkovní letní výpočtová teplota +32 °C /38 %

Projekt nepočítá s úpravou teploty vzduchu do větraných prostor.

Pozn: Zařízení VZT neslouží k pokrytí tepelných ztrát ani zisků objektu. Tepelné ztráty objektu jsou hrazeny otopnými tělesy, která jsou součástí projektové dokumentace UT.

Zař.č.1 – Větrání kovárny

Zařízení je přetlakové s přirozeným odvodem střešními světlíky.

Ventilátor bude umístěn na střeše objektu. Zařízení je navrženo jako přetlakové. Větrání prostoru kovárny zajišťuje samostatný radiální ventilátor s možností externí instalace.

Vzduchotechnické rozvody budou vedeny pod stropem místnosti a přívod vzduchu do větraného prostoru bude vyústkami na potrubí. Ventilátor bude ovládán 5st. Regulátorem otáček, který umožní skokově regulovat množství dopravovaného vzduchu do prostoru kovárny a tím zajistit optimální množství přívodního vzduchu na základě okamžité potřeby.

Zař.č.2 – Větrání dílny

Zařízení je podtlakové s přirozeným přívodem, popřípadě infiltrací z okolních místností.

Ventilátor bude umístěn na střeše objektu. Zařízení je navrženo jako podtlakové. Větrání prostoru dílny zajišťuje samostatný radiální ventilátor s možností externí instalace.

Přívod vzduchu bude přirozeně střešním světlíkem a dále infiltrací z okolních místností.

Vzduchotechnické rozvody budou vedeny pod stropem místnosti a odvod vzduchu z větraného prostoru bude vyústkami na potrubí. Ventilátor bude ovládán 5st. Regulátorem otáček, který umožní skokově regulovat množství odpadního vzduchu z prostoru dílny a tím zajistit optimální odvod vzduchu na základě okamžité potřeby.

Potrubí VZT neprochází rozhraním samostatných požárních úseků, proto nejsou nutná žádná požární opatření.

ELEKTROINSTALACE:

Napěťová soustava

místo připojení: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C / RIS
RH rozváděč: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S / Rozváděč RH
podr. rozv.: 3/N/PE AC 400/230V 50Hz, TN-S / RP1, RP2, RP3
el. instalace: 3/N/PE AC 400/230V 50Hz, TN-S / Vnitřní rozváděče a vnitřní el. instalace.

Prostředí – vnější vlivy

Je uvedeno v samostatném protokolu o určení vnějších vlivů.

Přípojková skříň a elektroměrový rozváděč:

Z dvorní části objektu je umístěna stávající RIS 18A, ze které bude napojeno na pojistky 3x125AgG nové vedení HDV kabelem 1-CYKY 4x70, které bude uloženo v kabelové chráničce KF09050 a které bude ukončeno rozváděči RH. Z rozváděče RH budou připojeny rozváděče RP1, RP2 a RP3. Podružné rozváděče budou měřeny odpočtovými elektroměry.

Osvětlení

Pro osvětlení vnitřních prostor budou použita přisazená LED svítidla. Svítidla budou zavěšena ze stropu na trapézové závěsy. Pro určení počtů typů svítidel potřebných pro zajištění požadované intenzity osvětlení (dle požadavků ČSN EN 12464-1) byl vypracován protokol o výpočtech umělého osvětlení, kde jsou uvedeny požadavky na osvětlení v konkrétních místnostech – viz Příloha č. 1 této PD.

Umělé osvětlení:

Osvětlení prostorů bude realizováno přisazenými svítidly s úspornými LED zdroji. Ovládání osvětlení prostorů bude zajištěno vypínači instalovanými na omítce 1,3m nad podlahou blízkosti vstupů do jednotlivých místností.

Zásuvky 230V AC:

Jednotlivé prostory budou vybaveny zásuvkovými okruhy 230V. Přístroje zásuvek 230V budou instalovány na omítku. Okruhy pro všeobecné použití budou jistiť chráničem s nadproudovou ochranou.

Zásuvky 400V AC:

Jednotlivé prostory budou vybaveny zásuvkovými okruhy 400V/32A pro připojení strojních zařízení s odpojitelnými pohyblivými přívody. Přístroje zásuvek 400V budou instalovány na omítku. Okruhy pro všeobecné použití budou napojeny přes proudový chránič.

Rozváděče NN

- RH > 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S, In 125A/86kVA/10kA,
- RP1 > 3/N/PE AC 400/230V 50Hz, TN-S, In 40A/27kVA/10kA,
- RP2 > 3/N/PE AC 400/230V 50Hz, TN-S, In 25A/17kVA/10kA,
- RP3 > 3/N/PE AC 400/230V 50Hz, TN-S, In 63A/43kVA/10kA.

Nouzové osvětlení

Navrženo nouzové únikové osvětlení a protipanické osvětlení dle ČSN EN 1838, ČSN EN 50172. Délka svícení vnitřního zdroje svítidel NO je navržena 3h / únikové osvětlení, 1h / protipanické osvětlení.

Slaboproud

V rámci slaboproudých rozvodů jsou řešeny telefonní rozvody a systém PZS. Instalace slaboproudého rozvodu bude provedena telefonními čtyř-žilovými kabely a čtyř žilovými kabely pro rozvody PZS. Kabelová vedení SLP budou vedena povrchově v plastových trubkách.

Uzemnění

Stávající uzemnění bude zachováno a u některých vývodů ze zemnění bude posíleno o tyčové zemniče. Nové uzemnění bude realizováno z dvorní části objektu, kde budou umístěny dva zemniče, které budou instalovány min. 0,5m.

Vnější ochrana před přímým úderem blesku (jímací vedení a svody)

Jímací vedení objektu bude provedeno kulatinou AlMgSi 8, která bude kotvena na příslušné podpěry. Jedná se o mřížovou jímací soustavu vybavenou jímacími tyčemi. Objekt je zařazen do třídy LPS III a bude vybaven 9-ti svody k uzemnění. Svody LPS budou chráněny ochrannými úhelníky. Zkušební svorky budou umístěny max. do výšky 1,8 m nad zemí.

b) Výčet technických a technologických zařízení.

Viz jednotlivé profese.

2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je podrobně řešeno v samostatné části této projektové dokumentace D.3. Požárně bezpečnostní řešení.

Před kolaudací bude vypracováno skutečné provedení PBR stavby, včetně postupu vypínání elektrické energie v objektu, seznamu a schematu instalovaných požárně bezpečnostních zařízení včetně dokladů o jejich provozuschopnosti (dle §7 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. „Vyhláška o požární prevenci“).

2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Nové konstrukce na obálce budovy jsou navrženy tak, aby splňovaly součinitele prostupu tepla na úrovni doporučené hodnoty ČSN 73 0540-2.

Kritéria tepelně-technického hodnocení, posouzení využití alternativních zdrojů a energetické náročnosti stavby jsou uvedeny v průkazu energetické náročnosti budovy, který je součástí dokladové části projektové dokumentace pro stavební povolení.

2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, řešení odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání - místnosti v objektu budou větrány přirozeně otevíravými okny, místnost kovářny a garáže posílené pomocí vzduchotechnických zařízení. Více specifikací je vypsáno v části B 2.7.a) Větrání.

Sklady hořlavých kapalin (PHM a barev) ve kterých se nebude manipulovat s HK (pouze zde budou ukládány, v prostoru skladu nebude prováděna manipulace s hořlavými kapalinami ve smyslu jejich přelévání, stáčení, míchání apod.) jsou přirozeně větrány s požadavkem dle čl. 7.3.2 ČSN 65 0201 – požadovaná velikost otvorů přirozeného větrání geometrickou plochou činí: pro přívod vzduchu (nejvýše 0,15m od podlahy) 2% z podlahové plochy místnosti a plocha otvoru pro odvod vzduchu (co nejbližší pod stropem) 2,6% z podlahové plochy místnosti. Větrací otvory jsou vyústěny do venkovního prostředí, jsou opatřeny mřížkou a jsou trvale otevřené s výjimkou zimního období, kdy je zajištěna teplota uvnitř skladu max. 15°C.

Větrání místnosti č.02 baterkárna řešeno dle ČSN 62 485-2 „Bezpečnostní požadavky pro akumulátorové baterie a bateriové instalace“, odst. 7, 8, 9 a dle protokolu o určení vnějších vlivů. Jedná se o místnost s půdorysnou plochou 9m², kde budou uloženy a také nabíjeny olověné akumulátory. Místnost je zastřešena, vytápěna (na max. 15°C) a nevyskytuje se zde zvýšený výskyt vody. Počet současně nabíjených baterií bude max. 4ks. Počet uložených akumulátorů je 10ks 12V/180Ah, 2ks 12V/100Ah, 3ks 12V/70Ah. Místnost je přirozeně větrána – požadovaná velikost otvorů přirozeného větrání geometrickou plochou činí: pro přívod vzduchu (nejvýše 0,15m od podlahy) 2% z podlahové plochy místnosti a plocha otvoru pro odvod vzduchu (co nejbližší pod stropem) 2,6% z podlahové plochy místnosti. Větrací otvory jsou vyústěny do venkovního prostředí, jsou opatřeny mřížkou a jsou trvale otevřené s výjimkou zimního období, kdy je zajištěna teplota uvnitř skladu max. 15°C. Dále bude pod stropem umístěno čidlo koncentrace vodíku. Při koncentraci vodíku v ovzduší místnosti blízké se k 4% bude detektorem vodíku automaticky zastaven proces nabíjení.

Vytápění

Tepelné ztráty v objektu byly vypočteny dle ČSN EN 12 831 a byly stanoveny pro venkovní výpočtovou teplotu -15°C a krajinu s normálními větry.

Příprava teplé vody bude zajištěna pomocí elektrických průtokových ohřivačů umístěných pod jednotlivými umývadly.

Osvětlení

Je navrženo přisazenými LED svítidly. Osvětlení bude ovládáno místně vypínači.

Pro určení počtů typů svítidel potřebných pro zajištění požadované intenzity osvětlení (dle požadavků ČSN EN 12464-1) byl vypracován protokol o výpočtech umělého osvětlení, kde jsou uvedeny požadavky na osvětlení v konkrétních místnostech – viz Příloha č. 1 této PD.

Zásobován vodou

Beze změny, budou provedeny pouze opravy vnitřních rozvodů vody.

Vývoz komunálního odpadu

Je řešen stávajícím způsobem, množství odpadu zůstává stejné.

2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Bez požadavků. Jedná se o změnu stávající stavby - opravné práce, navržené stavební úpravy neřeší ochranu stavby před radonem.

b) Ochrana před bludnými proudy.

Bez požadavků. Jedná se o změnu stávající stavby - opravné práce, navržené stavební úpravy neřeší ochranu stavby před bludnými proudy.

c) Ochrana před technickou seismicitou.

Bez požadavků. Jedná se o změnu stávající stavby - opravné práce, navržené stavební úpravy neřeší ochranu stavby před bludnými proudy.

d) Ochrana před hlukem.

Konstrukce na obálce budovy budou splňovat požadavky na ochranu stavby před hlukem z vnějšího prostředí.

e) Protipovodňová opatření.

Pozemek se nenachází v záplavovém území.

Zdroj: <http://www.dibavod.cz/70/prohlizecka-zaplavovych-uzemi.html>

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

S ohledem na umístění stavby není třeba řešit.

3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury.

Elektrická energie: objekt je napojen na areálové rozvody NN.

- Stávající RIS 18A,
- Stávající RIS pod stávajícími rozváděči,
- Stávající kabel telefonní přípojky.

Vodovod: beze změny – objekt napojen na vnitroareálové rozvody

Splašková kanalizace: objekt není napojen na splaškovou kanalizaci, splašky v objektu nevznikají

Dešťová kanalizace: beze změny – dešťové odpadní vody jsou odváděny do stávající vnitroareálové kanalizace

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Viz jednotlivé profesní části projektové dokumentace.

4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

Vnitroareálové komunikace zůstávají beze změny, nejsou předmětem projektu. Vyhláška MMR č.369/2001 Sb. dle §2 odst.1 nepožaduje splnění, požadavků pro imobilní osoby s předpokladem bezbariérovosti, objekt není určen pro užívání veřejností.

b) *Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.*

Příjezd a přístup k objektu je v rámci areálu beze změny, vjezd do areálu ze stávající místní komunikace – ul. Pražská [RUIAN kód 516457]

c) *Doprava v klidu.*

Parkování veřejnosti (návštěvníků hlavního nádraží) bude probíhat na stávajících vyhrazených plochách. Netýká se tohoto projektu.

d) *Pěší a cyklistické stezky.*

Navrženými stavebními úpravami se nemění požadavky na stávající pěší a cyklistické stezky.

5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) *Terénní úpravy.*

Nejsou předmětem tohoto projektu.

b) *Použité vegetační prvky.*

Nejsou předmětem tohoto projektu.

c) *Biotechnické opatření.*

V rámci navržených stavebních úprav není nutné provádět biotechnické opatření.

6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

a) *Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.*

Vliv stavby na životní prostředí není s ohledem na charakter stavebních úprav nutné posuzovat ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí.

b) *Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.*

Nebyla zjištěna žádná potřeba ochrany.

V blízkosti objektu se nenachází vzrostlá zeleň, areál žst. Prostějov, hlavní nádraží je uzavřený.

c) *Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.*

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, nepodléhá potřebě vedení zjišťovacího řízení a vydání stanovisko EIA.

d) *Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.*

Projekt neřeší podmínky závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) *V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.*

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci, projekt dále neřeší.

f) *Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.*

V rámci navržených stavebních úprav nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma ani žádná jiná omezení a podmínky ochrany.

7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Navržené stavební úpravy nemění situování stavby z hlediska ochrany obyvatelstva, s ohledem na charakter stavby blíže ochranu obyvatelstva neřeší.

8. Zásady organizace výstavby

a) *Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.*

Pro účely výstavby budou zřízeny staveništní přípojky vodovodu a elektrické energie. Staveništní přípojka vodovodu bude zřízena napojením na současné vodovodní vedení, provedení přípojky zajistí na žádost stavebníka a za poplatek správce sítě. Staveništní přípojka elektrické energie bude provedena ze stávajícího elektro vedení, provedení přípojky zajistí na žádost stavebníka a za poplatek správce sítě. Na staveništi bude umístěn staveništní rozvaděč s platnou revizí. Veškeré odběry médií budou měřeny a účtovány zhotoviteli stavby.

b) *Odvodnění staveniště.*

Nemění se.

c) *Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.*

Před započítáním stavby budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě, které mohou být realizací stavby dotčeny (zajistí zhotovitel). Polohu přípojek a sítí je třeba vytyčit na staveništi za účasti jednotlivých správců sítí.

Příjezd na staveniště z Pražské ulice. Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající.

Stavebník zajistí zhotoviteli přípojná místa pro odběr elektrické energie a vody a dohodne s ním způsob měření odběru. Předpokládá se opatření vývodů podružným měřením – staveništním elektroměrem a vodoměrem. Záležitosti týkající se přípojných míst, zařízení a oplocení staveniště budou řešeny ve vyšším stupni projektové dokumentace.

d) *Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.*

Navržené stavební úpravy jsou takového charakteru, který nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Z hlediska výstavby může docházet, v minimální míře, ke znečišťování ovzduší v průběhu stavby, a to exhalací z vozidel, které budou provádět zásobování stavby. Toto znečištění lze charakterizovat, jako nevýznamné a pouze dočasného a omezeného charakteru, tak jak lze stejně charakterizovat i možnost zvýšení prašnosti. Ta ovšem bude eliminována ochrannými sítěmi a případným skrápěním ploch.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musejí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Stavební práce budou prováděny v pracovních dnech v době od 7–21 hodin. V případě překročení základní hladiny hluku při provádění stavby (během dne $L=50$ dB + korekce 10 dB), bude pracovní doba omezena na časové rozmezí 7–18 hod. Používané mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mimo pracovní nasazení budou mechanismy vypínány. Stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8–14 hodin. Při hlučných činnostech budou použity mobilní protihlukové stěny.

e) *Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.*

Okolí staveniště nebude nijak dodatečně chráněno, areál nádraží je ohraničený oplocením s uzamykatelnou bránou.

Stavba bude prováděna pouze za dodržování platných pravidel plynoucích z předpisů o bezpečnosti práce, požární ochrany atd. tak, aby byla zajištěna ochrana okolí stavby.

S navrženými stavebními úpravami nesouvisí řešení asanací, demolice nebo kácení dřevin.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.

Většina provozu staveniště bude probíhat na pozemku stavebníka. Počítá se s dočasným zábořem chodníku v ul. Pražská pro bourací a montážní práce na fasádě objektu, a pro uložení jímacích tyčí posilovaného hromosvodu. Předpokládá se zábor celé šíře chodníku 3m, v délce 65m. Obvod staveniště bude oplocen a opatřen tabulkami se zákazem vstupu třetím osobám.

Požadavek na trvalý zábor není.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

Staveniště nezasáhne do stávajících komunikací, bezbariérové obchozí trasy nebudou zřízené.

h) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Odpady vznikající při stavebních úpravách:

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie	Předpokládaný způsob zneškodnění
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	separovaný odpad, recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	separovaný odpad, recyklace
15 01 03	Dřevěné obaly	O	separovaný odpad, recyklace
15 01 04	Kovové obaly	O	separovaný odpad, recyklace
15 01 06	Směsné obaly	O	skládka, oprávněná osoba
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	skládka, oprávněná osoba
17 02 01	Dřevo	O	recyklace
17 02 02	Sklo	O	separovaný odpad, recyklace
17 02 03	Plasty	O	recyklace
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující neb. látky nebo neb. látkami znečištěné	N	skládka, oprávněná osoba
17 04 07	Směsné kovy	O	separovaný odpad, recyklace
17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu	N	skládka, oprávněná osoba
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	skládka, oprávněná osoba

Nakládání s odpady:

Dodavatel stavby (původce odpadu) bude zajišťovat likvidaci všech výše uvedených odpadů těmito předpokládanými způsoby:

(1) předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů pověřené osobě – odborné firmě s oprávněním, která provede likvidaci odpovídajícími schválenými postupy v souladu s platnou odpadovou legislativou. Před předáním oprávněným osobám bude odpad skladován dle jednotlivých druhů v místě staveniště, nebezpečné odpady budou skladovány v uzavřených kontejnerech.

(2) využití v místě stavby

S ohledem na charakter stavby se nepředpokládá s využitím odpadů v místě stavby.

Zápisem do stavebního deníku bude zaznamenán způsob likvidace včetně dokladů s tím spojených.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Nejsou prováděny zemní práce

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě.

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Při stavebních pracích, které se budou nakládání s prvky s přítomností azbestu - tato skutečnost bude ohlášena stavebnímu úřadu či příslušné KHS a po odsouhlasení postupováno v souladu s vyhláškou č. 432/2003 Sb. Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady. Tato evidence bude předložena při kolaudačním řízení. Dále se doporučuje postupovat dle „Metodického návodu pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi“ zpracovaném Ministerstvem životního prostředí.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební sutí budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 14 hodin.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební sutí) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.).

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Bezpečnost práce po dobu výstavby:

Při provádění stavby je nutné postupovat dle příslušných ustanovení níže uvedených předpisů. Zejména:

- Zák. č. 309/2006 Sb.
- Zák. č. 324-90 - Vyhláška ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních pracích
- Zák. č. 48-82 - Vyhl. ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce
- NV č. 591/2006 Sb.
- Zák. č. 365/2011 Sb. (zákoník práce)
- Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce)
- Zák. č. 183/2006Sb. (stavební zákon) a jeho novelizace 350/2012 Sb.
- NV č. 378/2001 Sb.
- NV č. 362/2005 Sb.

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod.

Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a

celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050.

Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj.

Souběžné práce dodavatelů na stavbě je nutné koordinovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost pracovníků na stavbě (koordinátor bezpečnosti práce). Staveniště bude řádně označeno a ohrazeno s výstražnými tabulkami zakazujícími vstup nepovolaným osobám.

V případě překročení základní hladiny hluku při provádění stavby (během dne $L=50$ dB + korekce 10 dB), bude pracovní doba omezena na časové rozmezí 7-18 hod. Používané mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mimo pracovní nasazení budou mechanismy vypínány. Stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8–14 hodin.

Bezpečnost práce při přípravě staveb:

- 1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Pokud nejsou zajištěny smluvně.
- 2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.
- 3) Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního závodu.
- 4) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.
- 5) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.
- 6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:
 - provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách o odborné a zdravotní způsobilosti
 - vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce
 - vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce
- 7) Před započetením práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
- 8) S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.

Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích:

- 1) Všechny otvory a jámy na staveništi nebo na komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- 2) Výkopy, dané normou ČSN 73 3050 (Zemní práce) a hlubší než 0,5m musí být zabezpečeny přechody o šířce nejméně 0,75m a za snížené viditelnosti musí být osvětleny.
- 3) Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5m musí být vybaveny oboustranným dvoutýčovým zábradlím a zárážkou.
- 4) Vyhrazená staniště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.
- 5) Před prvním vstupem pracovníků do výkopu nebo po přerušení práce delší než 24 hodin musí odpovědný pracovník provést prohlídku stavu stěn výkopu, pažení a přístupů.
- 6) Při dopravě materiálu do výkopu nebo z výkopu se nesmí pracovníci zdržovat v ohroženém prostoru.
- 7) Podpěrné konstrukce musí vykazovat pro konkrétní případ použití dostatečnou únosnost a stabilitu a musí být úhlopříčně ztuženy ve všech rovinách.
- 8) Podpěrná lešení se kontrolují pravidelně jednou za měsíc a dále před betonáží.
- 9) Betonářské práce mohou být zahájeny po kontrole a převzetí bednění, které musí být zapsáno do stavebního deníku odpovědným pracovníkem dodavatele stavebních prací.
- 10) Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšováním břemen musí mít kvalifikaci vazače zejména podle ČSN 27 0144 a jejich způsobilost musí být pravidelně a prokazatelně ověřována.

- 11) Pro bezpečné řízení a kontrolu prací ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 3 roky ověřovány zkouškou.
- 12) Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 12 měsíců ověřovány zkouškou.
- 13) Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích.
- 14) Osobní zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění.
- 15) Technologický materiál, nářadí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů.
- 16) Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny.
- 17) Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit.
- 18) Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok přezkoušeny.
- 19) Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění.
- 20) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb.

Bezpečnost práce při provozu:

- 1) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost.
- 2) Všechny příkazy a nařízení pro obsluhu elektrických zařízení a činnosti nebo pobyt v jejich blízkosti musí být v souladu s ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a přidruženou ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.
- 3) Elektrická zařízení se musí udržovat ve stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým normám.

Osobní ochranné pracovní prostředky:

V souvislosti s výstavbou a stavebními pracemi musí být pracovníci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s charakterem vykonávaných činností.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

Stavbou nebudou dotčené okolní stavby, přístupy k nim zůstanou beze změny.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření.

Nebudou realizována. Vjezd a výjezd ze staveniště bude označen cedulí. Případné uzavírky jsou věcí prováděcí firmy.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – Provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavba musí být provedena tak, aby nedošlo k ohrožení nebo omezení provozu na přilehlé koleji. Na sousedící drážní pozemek nesmí být ukládán žádný materiál. O termínu zahájení výstavby je nutné min. 14 dní předem informovat VPS TO Prostějov (Jiří Muselík 725 275 437, muselik@spravazeleznic.cz)

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (viz příslušné ustanovení zák. č. 183/2006 Sb.) Práce na stavbě, na které je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou vykonávat pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

Stavba bude prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a podle ověřené projektové dokumentace. Budou dodržovány obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy z technické normy. Dále je nutné při provádění stavby dodržovat právní předpisy zajišťující ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.

Při provádění stavby je nutné dodržovat zejména tyto předpisy:

- Vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu

- Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb
- Zák. č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích
- Zák. č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)
- Vyhl. č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geolog. Prací
- Zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou a s ohledem na užívání objektu. Stavebník zajistí viditelnou ceduli na viditelném místě, kde bude uveden kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn pouze v pracovních dnech. V nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Prostor stavby na hraně veřejného prostranství bude oddělen od okolí neprůhledným oplocením do výšky min. 2 m, v noci osvětleným.

Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby pojištěna i stavba (živelné pohromy, krádeže, ...).

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Doprava stavebního materiálu se předpokládá malými nákladními, resp. dodávkovými automobily po stávajících veřejných komunikacích na staveniště nebo na základnu stavebního dodavatele. Stavební odpad bude odvážen automobilovou dopravou na místo skládky – přesné místo skládek zajistí dodavatel stavby nebo bude určena stavebním úřadem.

Vozidla budou vyjíždět ze staveniště čistá a nebudou přepřínována, dodavatel bude pravidelně kontrolovat a čistit stavbou dotčené komunikace. Používané veřejné komunikace je povinen dodavatel po dokončení stavby uvést do původního stavu.

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen dbát na maximální snížení nepříznivých vlivů – hluku, prašnosti, vibrací, emisí.

Maximální tonáž vozidel stanovuje dopravní značení komunikace na ulici.

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. Při návrhu byly použity materiály a výrobky od renomovaných výrobců s příslušnou certifikací a příslušnými doklady

o vhodnosti výrobků. Dále je nutné dodržovat příslušné technologické postupy, doporučení a příslušné ČSN při provádění stavby. Veškeré navrhované materiály a výrobky v PD mohou být nahrazeny pouze prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů. Stavba bude provedena dle projektu. Případné změny oproti této dokumentaci je nutné předem projednat s projektantem.

Projektant v případě provedení změn materiálů a výrobků neručí za možné tvarové kolize a odchylky od projektovaných technických parametrů a ani neručí za správnost funkce stavby – částí stavby

Při provádění výstavby za provozu objektu, bude před zahájením výstavby dohodnut postup výstavby mezi dodavatelem stavby a investorem (příp. uživatelem stavby) a budou přijata příslušná opatření k ochraně osob jak v samotném objektu, tak i jejich pohyb v rámci staveniště.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup prací se bude řídit harmonogramem, který předloží zhotovitel stavby v rámci výběrového řízení. V harmonogramu budou stanoveny dílčí termíny po jednotlivých stavebních objektech nebo jejich částech.

Harmonogram bude sloužit, jako podklad, pro stanovení kontrolních prohlídek stavby.

Zásady organizace výstavby jsou podkladem pro zpracování podrobného projektu organizace výstavby, vypracovaného dodavatelem stavby.

Plán kontrolních prohlídek:

Kontrolní prohlídky budou prováděny od předání staveniště zhotoviteli v pravidelných intervalech min. jedenkrát za měsíc. V případě potřeby (zjištění pochybení při realizaci stavby apod.) stavební úřad svolá mimořádnou kontrolní prohlídku mimo daný plán prohlídek. Kontrolní prohlídky budou uskutečňovány v místě stavby za účasti zástupce stavebníka a stavebního úřadu. Dle potřeby přizve stavební úřad ke kontrolní prohlídce projektanta, stavbyvedoucího, osobu vykonávající stavební dozor, či další dotčené osoby a orgány. Kontrolní prohlídka bude probíhat na podkladě dokumentace pro provedení stavby a podle zákona č. 183/2006 Sb. - § 133 a 134.

Vzhledem ke skutečnosti, že dosud není znám časový postup výstavby ani termín zahájení, není možné zpracovat přesný plán kontrolních prohlídek. Ten zpracuje dodavatel stavby (stanovený na základě výběrového řízení) dle jím zhotoveného harmonogramu výstavby. Přesné termíny musí být stanoveny tak, aby časově vyhovovaly všem účastníkům.

9. Celkové vodohospodářské řešení

Součástí stavby není celkové vodohospodářské řešení.

Místo a datum, vypracoval:

V Ostravě 11 / 2021

Ondřej Koutňák & kolektiv